

Z Á P I S N I C A

Z rokovania OZ konaného dňa 27.2.2009 na Obecnom úrade v Štiavnických Baniach.

Overovatelia zápisnice: Milan Beneš, Miloš Valek
Zapisovateľka: A.Henčelová

Prítomní 6-ti poslanci. Poslanec Ernek bol ospravedlnený.

Program :

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Kontrola ukončenia inventarizácie k 31.12.2008
3. Obecny vrt
4. Multifunkčné ihrisko
5. Cesta Cigánsky plac - spoluúčasť obce
6. Pozemky
7. Rôzne:
 - Obecné noviny
 - Odpustenie nájmu - Z.Totkovičová
 - Odpady
 - Vysprávkovanie ciest
 - Cesta p. Marko - žiadosť
7. Diskusia
8. Záver

K bodu č. 1 - Kontrola plnenia uznesení z rokovania OZ 15.12.2008

- Uz.č. 114/08 - splnené - VZN 3/2008 o dani z nehnuteľnosti a miestnych daniach
- Uz.č. 115/08 - splnené - VZN 4/2008 o miestnom poplatku za KO a drobné stavebné odpady
- Uz.č. 116/08 - splnené - VZN 5/2008 - poskytovanie opatrovateľskej služby
- Uz.č. 117/08 - plní sa - personálne zmeny v obsadení účtovníčky
- Uz.č. 118/08 - plní sa - plán práce hl. kontrolóra
- Uz.č. 119/08 - splnené - zriadenie likvidačnej komisie
- Uz.č. 120/08 - splnené - Rozpočet 2009,2010,2011 a stanovisko hl. kontrolóra
- Uz.č. 121/08 - splnené - poskytnutie lipy na rezbárske účely
- Uz.č. 122/08 - splnené - vyhlásenie havarijného stavu na budove ZŠ
- Uz.č. 122/08 - plní sa - predbežný súhlas s odpredajom pozemku PhDr. Rezníkovi
- Uz.č. 123/08 - plní sa - predbežný súhlas s odpredajom pozemku J. Neumanovi
- Uz.č. 124/08 - odročené - vydržanie pozemku p. Pospíšilová
- UZ.č. 125/08 - plní sa - plán zasadnutí OZ

K bodu č. 2 - Vykonanie inventarizácie k 31.12.2008

Kontrolórka obce predložila správu o inventarizácii majetku k 31.12.2008

Na základe príkazného listu č. 1/2008 zo dňa 1.12.2008 bola vykonaná inventarizácia hmotného a nehmotného majetku v čase od 3.12. do 31.12.2008 v priestoroch obecného úradu, MKS, skladu, dielne, kultúrnych domoch, kláštornej reštaurácii a v dome smútku.

Komisia pracovala v zložení: F.Beňo - predseda, M.Javorská a M. Valek - členovia.

Správu z vykonanej inventarizácie obdržali všetci poslanci.

K bodu č. 3 - Obecný vrt

Obec Št. Bane požiadala firmu Nobageos o vypracovanie projektu hydrogeologického vrtu HVS - 1 s cieľom zabezpečiť zdroj podzemnej vody pre potreby obce Štiavnické Bane. Náklady by mali byť vo výške 16.818,43 E.

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo

A/ s ú h l a s í s vybudovaním obecného vrtu v sume 16.818,43 eur.

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 1/2009**

Za hlasovali 6-ti poslanci.

K bodu č. 4 - Multifunkčné ihrisko

Obec žiadala finančné prostriedky na vybudovanie multifunkčného ihriska o rozmeroch 20x40, plnovybavené, osvetlené, ktoré by bolo vybudované pri futbalovom ihrisku v celkových nákladoch cca 2.400.000,- Sk /79.665 €/.

Príspevok od štátu bude vo výške 1.200.000,- Sk /39.832,- €/.

Ing. Láslo - celková investícia je dosť veľká, na 1.100.000,-Sk /36.513,-€/ nemáme, musíme mať vlastné krytie. Ide o dobrú vec, ale aby nám zostalo na ostatné veci. Treba opatrne rozpúšťať kapitálové prostriedky. V dôsledku krízy budeme mať o 6% menej podielových daní.

F.Beňo - tri roky sa okolo toho robí, sme radi, že sme v užšom výbere, je to pre všetkých.

P.Heiler - opatrnejšie míňať, treba vyvinúť úsilie a získať sponzorov.

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo

A/ s ú h l a s í so zámerom vybudovania multifunkčného ihriska Štiavnické Bane

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 2/2009**

Za hlasovali 6-ti poslanci.

K bodu č. 5 - Cesta Cigánsky plac

Oprava cesty z Cig. placu: spoluúčasť- obec 2/3 nákladov / 137.000,- Sk´= 4.548,-€ a vykonávateľ prác 1/3 nákladov/ 68.700,- Sk = 2.280,- €/.

Ide o úsek dlhý 300 m a široký 2.5 m, t.j. 750 m² v cene 270,- Sk/m² = 9 €

Ing. Láslo - cenová ponuka

M.Javorská - cesta je zlá, zle spravená

E.Cibuľová - určité úseky sa usadli

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo

A/ o d r o č u j e - z dôvodu prieskumu na miestnej komunikácii

Bolo prijaté Uznesenie č. 3/2009

Za hlasovali 6-ti poslanci.

K bodu č. 6 - P o z e m k y

- PhDr. Jaroslav Rezník, L.Dérera 2752/8, 831 01 Bratislava žiada o odpredaj parc.č.187/7 o výmere 329 m2.

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e odpredaj pozemku parc.č. 187/7 o výmere 329 m2 na základe GP č. 017/2008-1 zo dňa 26.5.2008. Cena pozemku je 1,66 €/m2. Celkovú sumu 546,14€ uhradí kupujúci v deň podpísania kúpno-predajnej zmluvy. Náklady na vklad do KN, prípadne iné náklady spojené s predajom si hradí kupujúci.

Bolo prijaté Uznesenie č. 4/2009

Za hlasovali 6-ti poslanci.

- Ružena Venglárová, Horná Huta 34, 969 01 Banská Štiavnica žiada o odkúpenie obecného pozemku parc.č. 33/1 o výmere 91 m2 a parc.č. 34/6 o výmere 41 m2.

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo

A/ OZ s ú h l a s í s predajom pozemku parc. č. 33/1 o výmere 91 m2. Cena pozemku je 1,66€/m2. Celková cena pozemku je 151, 6 €. Náklady na vklad do KN ako aj prípadné iné náklady spojené s predajom si hradí kupujúci

B/ OZ n e s ú h l a s í s odpredajom parcely č. 34/6 o výmere 41 m2

Bolo prijaté Uznesenie č. 5/2009

Za hlasovali 6-ti poslanci.

- Jozef Kúš, Hurbanova 4/17, 965 01 Žiar nad Hronom, žiada o odkúpenie pozemku CKN 2304/4 o výmere 28 m2 zastavané plochy.

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo

A/ OZ s ú h l a s í s predajom pozemku parc. č. 2304/4 o výmere 28 m2 - zastavané plochy v cene 1,66 €/m2 čo činí 46,48, €. Náklady spojené so zápisom do KN, prípadne iné náklady spojené s odpredajom hradí kupujúci.

B/ uvedený odpredaj môže byť zrealizovaný len so zápisom vecného bremena na parc.2304/2 -právo prechodu

Bolo prijaté Uznesenie č. 6/2009

Za hlasovali 6-ti poslanci.

- Malvína Kicková, Svitavská 13/16, 965 01 Žiar nad Hronom, žiada o odpredaj časti pozemku vo vlastníctve obce, ktorý susedí s jej pozemkom parc.č. 1547/2

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo

A/ OZ dáva predbežný súhlas k odpredaju časti pozemku

B/ OZ súhlasí s vyhotovením GP za účasti zástupcu obce . Náklady spojené s vyhotovením GP hradí kupujúci.

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 7/2009**

Za hlasovali 6-ti poslanci.

- Ľubomír Foltán, Hviezdoslavova 27, 934 01 Levice, žiada o prikúpenie obecného pozemku k parc.č.1716/1,2, ktorej je vlastníkom.

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo

A/ OZ predbežne súhlasí s odpredajom časti susednej parcely

B/ OZ súhlasí s vyhotovením GP za účasti zástupcu obce . Náklady spojené s vyhotovením GP, prípadne iné náklady spojené s odpredajom pozemku hradí kupujúci.

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 8/2009**

Za hlasovali 6-ti poslanci.

-MUDr. Marian Streško, J.Horáka 6, 969 01 Banská Štiavnica, žiada o odpredaj časti pozemku k parc.č. 1539/2 v k.ú. Št. Bane časť Richňava ,ktorej je vlastníkom.

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo

A/ OZ predbežne súhlasí s odpredajom pozemku k parc.č. 1539/2. Náklady spojené s vyhotovením GP , prípadne iné náklady spojené s odpredajom pozemku hradí kupujúci.

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 9/2009**

Za hlasovali 6-ti poslanci.

- Andrej Ihring, Štiavnické Bane č. 411, žiada o odpredaj pozemku parc.č. 2266

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo

A/ predbežne súhlasí s predajom pozemku parc.č. 2266 v zmysle platného cenníka obce. Náklady spojené s vyhotovením GP prípadne iné náklady spojené s predajom pozemku hradí kupujúci.

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 10/2009**

Za hlasovali 6-ti poslanci.

- Ing. Jozef Beneš, 038 22 Slovenské Pravno 35, žiada o odpredaj parcely C-KN č. 458/7

Uznesenie
Obecné zastupiteľstvo

A/ OZ dáva predbežný súhlas k odpredaju parc.č. 458/7 Ing. Jozefovi Benešovi s tým, že pred zhotovením GP musia byť oslovené všetky dotknuté strany- /všetky parcely, ktoré majú súvis s predmetnou parcelou/ a až po ich písomnom stanovisku môže byť zhotovený GP za podmienky že bude hneď zapísané v GP vecné bremeno pre dotknuté strany

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 11/2009**
Za hlasovali 6-ti poslanci.

- Magda Pospíšilová, Topoľčianska 31, Bratislava - žiada o vydržanie obecného pozemku parc.č. 1468/1

Uznesenie
Obecné zastupiteľstvo

A/ berie na vedomie požiadavky pani Pospíšilovej, následne v zmysle uvedeného listu nesúhlasí s vydržaním obecného majetku parc.č. 1468/1

B/ udeľuje predbežný súhlas pre vyhotovenie GP za účasti zástupcu obce a člena KVÚP na náklady žiadateľa, ktorý bude podkladom pre prípadný predaj v zmysle platného cenníka obce, za podmienky zriadenia vecného bremena v GP

C/ žiada OcÚ, aby zosúladiť finančnú stránku veci v prípade predaja

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 12/2009**
Za hlasovali 5-ti poslanci, 1 sa zdržal hlasovania.

K bodu č. 7 - Rôzne:

- Obecné noviny

M.Beneš sa informoval na výšku nákladov na vydávanie obecných novín. Podľa starostu by to malo činiť cca 2.324 € pri náklade 6 čísel ročne o obsahu 16 strán.

P.Heiler navrhol vydávanie občasnika, nakoľko nie je veľa peňazí, aby to na začiatok vyšlo čo najlacnejšie

-Ing. Láslo osloví p. Kríža z Ban. Štiavnice, ako postupovať

-Odpustenie nájmu

Pani Zdenka Totkovičová, žiada o odpustenie nájmu za priestory predajne na Hornej Rovni.

Uznesenie
Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j u e odpustenie nájmu za rok 2008

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 13/2009**
Za hlasovali 6-ti poslanci.

Uznesenie
Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e odpustenie nájmu na rok 2009

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 14/2009**

Za hlasovali 6-ti poslanci.

- Odpady

Starosta informoval o problémoch so zberom a likvidáciou komunálneho odpadu ako aj pri separovanom zbere. Problémy sú aj v združení Tatiar. Je potrebné situáciu riešiť, upraviť zber odpadu, uzavrieť dohodu s TS Ban. Štiavnica o odvoze do veľkokapacitných kontajnerov v Ban., Štiavnici.

Na Richňave je potrebné vybudovať 2 ohradené prístrešky na odpad a tak riešiť situáciu s odpadom v tejto časti obce,

P.Heiler podporuje starostu, je dobrá spolupráca obce s TS

M.Beneš - vybudovať jedno zberné miesto na Windšachte, zlikvidovať plechovú búdu, ktorá sa tam nachádza

- Vysprávkovanie ciest

Ján Marko spolu so susedmi, žiadajú opravu cesty od Vestimu ku Spolku.

Požiadavky sú aj na opravu ostatných ciest ako pri p. Pastierovi, p. Holubovej, p. Zolciarovej.

P. Heiler navrhol, aby Ing. Láslo v spolupráci s KVÚP zmapovali situáciu a určili priority na úpravu ciest. Je potrebné hľadať zdroje na pokrytie nákladov.

- Starosta poveril KVP riešením situácie s voľne behujúcimi psami

- Ing.P.Múdry, A. Valnerová a Z. Dobišová poďakovali listom pánovi Mikulášovi Neuschlovi za kvalitne odhrnuté cesty

- Pani Valéria Urbíliková bola umiestnená v DSS v Banskej Štiavnici. Obec sa zaviazala v prípade jej smrti zabezpečiť pohreb.

- Na internete nie je zverejnený rozpočet. Uskutoční sa tak po návrate pracovníka z PN.

K bodu č. 8 - Diskusia

- L.Pastier - zvážiť, ktorú cestu opraviť, pýtal sa či je voda v obecnom vodovode pitná, opätovne poukázal na kolísavosť tlaku vody v potrubí.

- starosta - musíme zazmluvniť odberateľov vody

- Mgr. Michal /riaditeľ ZŠ s MŠ/ - opravili sa WC v škole, zakúpil sa nový školský nábytok. V snahe o modernizáciu školy bola v jednej triede zriadená interaktívna tabuľa. Plánuje sa projekt Práca s fotoaparátom za spolupráci s Mgr. Mišíkom, ktorý poskytne deťom fotoaparáty. Informoval sa, či môže škola počítať s finančným príspevkom od obce na školské potreby. Do 1. ročníka je zapísaných 7 detí, škola plánuje otvoriť nultý ročník. Je potreba omladiť populáciu - či obec neuvažuje s výstavbou bytoviek pre mladých ľudí. Bola podaná žiadosť na Min. školstva- havárijný stav školy.

- P. Vician - možnosť zakúpenia frézy na úpravu chodníkov

-Ing. Rucker - sleduje dianie v obci. Podáva oficiálnu sťažnosť: dňa 12.2.2009 ho slovné napadol vo vinárni poslanec Ernek - žiada, aby to riešila poriadková komisia. Neurobila sa ochrana zdroja pitnej vody. Dňa 30.4. 2008 sa zadalo rozhodnutie rekonštrukcie úpravne vody firme bez konkurzu. Voda v obecnom vodovode je závadná, úpravňa vody je zle spravená. Ako platiť za vodu - cena za m3. Prečo sa neriešil prívod vody do obce z Harmanca.

-Ing. Láslo - správanie pána Erneka má riešiť priestupkové konanie. Kvalita vstupnej vody je

kolísavá. Limit z harmaneckej vody bol povolený len 3 litre/s.

- V.Pivarčiová - ako likvidovať pampersky a plechovice

-Ing. Rucker - úradné oznamy zaznamenávať/kedy, kto a čo hlásil v MR/. Kto sa zúčastnil na kolaudácii úpravne vody.

" Pán starosta a pán poslanec Láslo - kauza pozemky a Mišík je záležitosť Vás dvoch, ide o podvody a poškodzovanie obyvateľov."

Váži si prácu pani kontrolórky, chce vedieť ako sú vymáhané pohľadávky za rok 2007 a 2008.

Či bolo zaplatené za záber priestranstva - autobus pizéria.

Starosta poďakoval poslancom a občanom za účasť a ukončil rokovanie OZ.

Overovatelia zápisnice:

Miloš Valek

Milan Beneš

Zapisovateľka:

Alena Henčelová

Stanislav Neuschl
starosta obce